



郟城县人民政府公报

第 2 期

(总第 50 期)

目录

县政府文件：郓城县人民政府关于印发郓城县 2024 年度国有建设用地供应计划的通知

郓城县人民政府关于公布郓城县城区和建制镇土地级别与基准地价更新成果的通知

郓城县人民政府
关于印发郓城县 2024 年度国有建设用地
供应计划的通知

郓政字〔2024〕3号

各乡镇人民政府、街道办事处，县经济开发区管委会，县政府各部门：

《郓城县 2024 年度国有建设用地供应计划》已经县政府研究同意，现予印发，请认真执行。

郓城县人民政府
2024 年 2 月 20 日

郓城县 2024 年度国有建设用地供应计划

一、计划编制的目的、意义和依据

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大和二十届历次全会精神，全面落实党中央重大决策部署，深入实施党和国家关于土地调控的方针政策，合理配置土地资源，切实加强国有建设用地供应管理，积极发挥计划引导作用，促进全县社会经济平稳较快发展，围绕我县今年工作目标，结合《郓城县城市总体规划》、《郓城县土地利用总体规划》和土地利用年度计划，根据菏泽市自然资源和规划局《关于编制 2024 年国有建设用地供应计划的通知》精神，参考 2019-2023 年度国有建设用地供应情况及本年度用地需求，制定本计划。

二、指导思想和基本原则

严格执行国家、省土地供应、房地产用地调控、住宅用地供应分类调控政策规定，坚持总量适中、内部均衡、统筹协调、重点保障的原则，合理调配重点基础设施，社会民生、战略性新兴产业、教育、养老服务设施等产业用地，住房用地供应指标，全力保障年度建设项目用地需求，促进节约集约高效用地，实现全县经济平稳健康发展。

三、计划指标及配置

（一）国有建设用地供应总量

2024 年度全县国有建设用地供应总量控制在 282.6101 公顷。

（二）国有建设用地供应结构

2024 年度全县国有建设用地供应总量中，商服用地 27.2370 公顷；工矿仓储用地 61.0401 公顷；住宅用地 59.8895 公顷；公共管理与公共服务用地 5.9691 公顷；交通运输用地 128.4744 公顷。

四、政策导向与执行标准

（一）坚持计划引导，统一有序、规范供应。本年度各类建设项目用地供应，必须严格按照《郓城县 2024 年度国有建设用地供应计划表》确定的控制指标实施。

（二）认真落实房地产用地调控政策。重点保障城市住宅用地供应，中低价位和中小套型普通商品住房用地不低于住房用地供应总量 70% 的标准。根据自然资源部和省自然资源厅文件要求，探索、研究、适时制定租赁住房用地计划。

（三）突出经济发展支撑项目用地服务。按照土地要素跟着项目走的原则，充分保障招商引资、国家、省及县重点工程项目和优势产业用地需求。加强统筹水利、交通、能源、新旧动能转换等重点基础设施以及新化工项目用地需求，将社会民生、教育、养老服务设施和新型产业用地优先纳入 2024 年度供地计划并加快实施。

（四）严格执行国家土地供应政策。对商业、旅游、娱乐、商品住宅、新增工业（含仓储）用地等经营性用地，以及同一宗

地有两个以上意向用地者的，必须以招标、拍卖或者挂牌方式有偿供地。积极推进经营性基础设施用地有偿使用，逐步缩小划拨方式供地范围。

（五）坚持节约集约用地政策。鼓励利用存量，严格控制增量。工业项目用地中，办公及生活服务设施用地不得超过总用地面积的 7%；原则上不安排绿化用地，确需安排绿化用地的，绿化比率不能超过 20%。工业项目提倡和推广多层标准厂房建设，提高容积率部分，不增收土地出让金。

（六）优化供应结构。严格按照工业园区、开发区功能定位、产业政策和主导发展方向，优先安排工业建设项目用地供应，从严从紧控制开发区内经营性房地产开发用地总量，防止挤占工业项目用地指标。

五、计划实施保障

（一）强化措施，确保供地服务效率和质量。对年度重点项目用地、政策性住房用地要采取“超前介入，跟踪服务，全程保障”措施，切实满足项目建设用地需求。

（二）加强配合，保证供应计划有效落实。发改、工信、自然资源、住建、房产等相关部门要密切配合，加强沟通、协调和配合，共同组织，做好建设项目用地各项前期准备工作，各乡镇人民政府、街道办事处、园区管委会要充分发挥职能优势，积极配合做好计划实施工作。

- 附件：1. 郓城县 2024 年国有建设用地供应计划
2. 郓城县 2024 年度住宅用地供应计划表
3. 郓城县 2024 年度住宅用地供应计划

附件 1

郓城县 2024 年国有建设用地供应计划表

单位：公顷

用途 县区	合计	商服用地	工矿仓储用地	住宅用地					公共管理与 公共服务用地	交通运输 用地	水域及水利 设施用地	特殊用地
				总量	产权住宅用地			其他住 宅用地				
					商品住宅 用地	共有产权 住宅用地	小计					
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	
郓城县	282.6101	27.2370	61.0401	59.8895	59.8895	0	0	0	5.9691	128.4744	0	0

说明：表内数据关系：A=B+C+D+I+J+K+L；D=E+F+H；G=E+F

附件 2

郓城县 2024 年度住宅用地供应计划表

单位：公顷

市（县）	总量	产权住宅用地			租赁住宅用地			其他住宅用地
		商品住宅用地	共有产权住宅用地	小计	保障性租赁住宅用地	市场化租赁住宅用地	小计	
郓城县	59.8895	59.8895	0	0	0	0	0	0
全市合计								

附件 3

郟城县 2024 年度住宅用地供应计划

一、住宅用地总量和结构

2024 年度本县住宅用地计划供应 59.8895 公顷，其中产权住宅用地 59.8895 公顷（商品住宅用地 59.8895 公顷，共有产权住宅用地 0 公顷），租赁住宅用地 0 公顷（保障性租赁住宅用地 0，市场化租赁住宅用地 0 公顷），其他住宅用地 0 公顷，详见附表 1。

二、住宅用地供应布局

根据人口结构情况、居民住宅需求、房地产市场走势，合理确定计划供应的住宅用地规模。在区域分布上，县城规划区计划供应 59.8895 公顷，达到均衡合理布局，有利于促进职住平衡。

三、住宅用地供应保障措施

（一）组织领导方面。加强计划实施过程的沟通和协调，县自然资源和规划局、县发改局、县经信局、县住建局、县房产服务中心等部门，定期协调解决计划实施中存在的问题，对列入计划的项目加快审批，支持有关行业主管部门，推进计划实施。各有关行业主管部门要加强规划设计、征地拆迁等前期工作协调，及时主动地与县自然资源和规划局、县发改局、县住建局、县房产服务中心等部门沟通，共同研究解决计划实施过程中遇到的困难和问题，确保计划的实施。

（二）规划编制方面。深入贯彻落实科学发展观，以服务经济建设为中心，提高城市综合实力为目标，促进我县经济社会协调发展。按照产业布局、结构和时序，落实差别化土地供应政策，推动产业结构调整 and 转型升级，加快经济发展方式转变。紧密结合我县城市总体规划要求，确保我县土地资源节约集约利用，促进城乡统筹、合理布局、优化发展，合理配置建设用地，盘活存量，控制增量。

本计划向社会公开，网址为郓城县人民政府门户网站

郓城县人民政府 关于公布郓城县城区和建制镇土地级别与 基准地价更新成果的通知

郓政发〔2024〕3号

各乡镇人民政府、街道办事处，县政府有关部门：

为优化城镇土地市场化配置，确保科学高效使用土地资源，促进经济社会持续健康发展，经县政府研究同意，现将郓城县城区和建制镇土地级别与基准地价更新成果予以公布，自2024年4月1日起实施。《郓城县人民政府关于公布郓城县城区土地级别与基准地价更新成果的通知》（郓政字〔2019〕17号）和《郓城县人民政府关于公布郓城县建制镇土地级别调整与基准地价更新成果的通知》（郓政发〔2020〕25号）同时停止执行。

- 附件：
1. 郓城县城区土地级别边界表
 2. 郓城县城区基准地价表
 3. 郓城县各建制镇（街道）土地级别边界表
 4. 郓城县各建制镇（街道）基准地价表

郓城县人民政府

2024年4月1日

（此件公开发布）

附件 1

郓城县城区土地级别边界表

用地性质	土地级别	边界范围
商服用地	一级	东至：五道街；南至：忠义路； 西至：公明路、西门街；北至：临城路、文苑路。
	二级	东至：东溪路、新月路；南至：盛平路、义和里沟、水浒路； 西至：义和路、公明路；北至：育才路、金水路。
	三级	东至：郓州大道；南至：裕民路； 西至：廩丘路、义和路；北至：文苑路、北关路、三义路。
	四级	东至：工业三路、工业二路以东 300 米平行线、工业二路； 南至：迎宾大道；西至：新兴路、铁路线、郓邑路； 北至：北至清泽路及城镇开发边界。
	五级	四级地以外，评价区范围内的区域。
住宅用地	一级	东至：利民街、西溪路；南至：盛平路、水浒路； 西至：东门街、公明路、西门街；北至：金河路、文苑路、 临城路。
	二级	东至：五道街、郓州大道；南至：裕民路； 西至：义和路、公明路；北至：临城路、金水路、唐塔路。
	三级	东至：西溪路、工业二路；南至：迎宾大道； 西至：廩丘路；北至：北关路、三义路、文苑路。
	四级	三级地以外，评价区范围内的区域。
工矿仓储用地	一级	东至：五道街；南至：忠义路；西至：公明路；北至：文苑路。
	二级	东至：东溪路；南至：郓州大道；西至：义和路；北至：金水路。
	三级	东至：评价区边界线即郓巨河；南至：裕民路、兴学路； 西至：廩丘路；北至：北关路、三义路。
	四级	三级地以外，评价区范围内的区域。
公共管理与公共服务	一级	东至：利民街、五道街；南至：水浒路； 西至：公明路、西门街；北至：临城路、文苑路。

用地性质	土地级别	边界范围
(一类)用地	二级	东至：规划路、西溪路；南至：鄂州大道；西至：义和路、公明路；北至：唐塔路、金水路。
	三级	东至：五道街、工业二路；南至：裕民路、兴学路；西至：廪丘路；北至：北关路、三义路、文苑路。
	四级	三级地以外，评价区范围内的区域。
公共管理与公共服务(二类)用地	一级	东至：五道街；南至：忠义路；西至：公明路；北至：文苑路。
	二级	东至：东溪路；南至：鄂州大道；西至：义和路；北至：金水路。
	三级	东至：工业三路、工业二路；南至：裕民路、兴学路；西至：廪丘路；北至：北关路、三义路。
	四级	三级地以外，评价区范围内的区域。

说明：1. 评价区范围为东至鄂巨河，南至迎宾大道及迎宾大道向西延伸线，西至鄂邑路西 300 米、京九铁路线，北至清泽路及城镇开发边界。评价区总面积 63.42 平方公里。

2. 公共管理与公共服务（一类）用地包括：机关团体、新闻出版、教育、科研、医疗卫生、社会福利、文化设施和体育用地；公共管理与公共服务（二类）用地包括：公共设施用地、公园与绿地。

3. 基准日为 2023 年 1 月 1 日。土地权利状况设定为具有完整权利的国有建设用地使用权。

4. 土地使用年期设定为各类用地出让土地使用权的法定最高年限，即商服用地 40 年，住宅用地 70 年，工矿仓储用地 50 年，公共管理与公共服务用地 50 年。

5. 标准容积率：商服用地 1.7，住宅用地 1.5，工矿仓储用地 1.0，公共管理与公共服务（一类）用地 1.2，公共管理与公共服务（二类）用地 1.0。

6. 土地开发程度：一级地“七通一平”（通路、供水、排水、供电、通讯、供热、供气，场地内土地平整）；商服、住宅二三级地，工矿仓储、公共管理与公共服务二级地“六通一平”（通路、供水、排水、供电、通讯、供气，场地内土地平整）。商服四级、五级，住宅四级，工矿仓储、公共管理与公共服务三级地为“五通一平”（通路、供水、排水、供电、通讯及场地平整）。工矿仓储、公共管理与公共服务四级地为“四通一平”（通路、供水、排水、供电、通讯及场地平整）。

7. 商服用地 5.54%，住宅用地 5.46%，工矿仓储用地 5.08%，公共管理与公共服务（一类）用地 5.46%，公共管理与公共服务（二类）用地 5.08%。

附件 2

郓城县城区基准地价表

用地性质	土地级别	级别地价	
		元/m ²	万元/亩
商服用地	一级	2430	162.00
	二级	1980	132.00
	三级	1200	80.00
	四级	760	50.67
	五级	592	39.47
住宅用地	一级	1760	117.33
	二级	1200	80.00
	三级	830	55.33
	四级	600	40.00
工矿仓储用地	一级	480	32.00
	二级	390	26.00
	三级	248	16.53
	四级	206	13.73
公共管理与公共服务 (一类)用地	一级	1330	88.67

用地性质	土地级别	级别地价	
		元/m ²	万元/亩
	二级	870	58.00
	三级	650	43.33
	四级	440	29.33
公共管理与公共服务 (二类)用地	一级	480	32.00
	二级	390	26.00
	三级	248	16.53
	四级	206	13.73

附件 3

郓城县各建制镇（街道）土地级别边界表

建制镇	用地性质	土地级别	边界范围
黄 安	商服用地	一级	东至：中心卫生院西侧、国道 220 沿线东 30 米、东二巷、东三巷；南至：南二巷、绿苑路、南一巷；西至：纵三巷、纵五巷、胡同、纵一巷；北至：横五路、横三路、横二路、原郓城三中北边界沿线。
		二级	东至：镇政府家属院东侧、兴安大道、东五巷；南至：文化路、南三巷及其延伸线；西至：小区西侧、纵六巷、纵五巷、纵四巷、纵三巷、李黄路；北至：横三路、横二路、北村路、电所北路、望湖路。
		三级	东至：学东路；南至：创业路；西至：京九铁路东侧；北至：宏伟集团北边界、陈庄路。
	住宅用地	一级	东至：中心卫生院东侧、书香府小区东侧沿线、东四巷、220 国道；南至：220 国道南 50 米、南三巷；西至：纵六巷、纵三巷、纵二巷、纵一巷；北至：鄄巨路、横二路、横一路、北村路、医院北路。
		二级	东至：镇政府家属院东侧、东六巷、东五巷、东二巷；南至：文化路、鄄巨路南 100 米、南三巷；西至：纵六巷、纵五巷、纵四巷、纵三巷、李黄路；北至：横二路、横一路、黄北小学北边界沿线、电所北路、镇政府家属院北侧沿线。
		三级	东至：学东路；南至：创业路；西至：京九铁路东侧；北至：宏伟集团北边界、陈庄路。
	工矿仓储用地	一级	东至：220 国道东 50 米、东二巷、东四巷；南至：220 国道南 50 米、南三巷、南一巷；西至：纵三巷、纵五巷、纵二巷、纵一巷、李黄路；北至：横五路、横四路、横三路、横一路、医院北路。
		二级	东至：东六巷、东五巷、东二巷；南至：文化路、鄄巨路南 100 米、南三巷；西至：纵六巷、京九铁路、纵五巷、纵三巷、纵一巷；北至：小路、横四路、北村路、电所北路。
		三级	东至：学东路；南至：创业路；西至：京九铁路东侧；北至：宏伟集团北边界、陈庄路。

建制镇	用地性质	土地级别	边界范围
	公共管理与公共服务用地	一级	东至：中心卫生院东侧、书香府小区东侧沿线、东四巷、220 国道；南至：220 国道南 50 米、南三巷；西至：纵六巷、纵三巷、纵二巷、纵一巷；北至：鄄巨路、横二路、横一路、北村路、医院北路。
		二级	东至：镇政府家属院东侧、东六巷、东五巷、东二巷；南至：文化路、鄄巨路南 100 米、南三巷；西至：纵六巷、纵五巷、纵四巷、纵三巷、李黄路；北至：横二路、横一路、黄北小学北边界沿线、电所北路、镇政府家属院北侧沿线。
		三级	东至：学东路；南至：创业路；西至：京九铁路东侧；北至：宏伟集团北边界、陈庄路。
随官屯	商服用地	一级	东至：聊商路东 100 米；南至：纬二路；西至：文苑路、文化路；北至：随郭路北 100 米、幸福路。
		二级	东至：聊商路东 100 米、西村路；南至：随南路；西至：华灵公路；北至：幸福路、人民路。
		三级	东至：聊商路、随陈路、东泰路、工厂东边界；南至：济广高速北侧；西至：华灵公路；北至：电厂路、武昌路、幸福路。
	住宅用地	一级	东至：聊商路；南至：随南路；西至：文苑路；北至：幸福路。
		二级	东至：聊商路、西村路、沟渠东侧、随东路；南至：随南路；西至：华灵公路；北至：人民路、幸福路。
		三级	东至：聊商路、随陈路、东泰路、工厂东边界；南至：济广高速北侧；西至：华灵公路；北至：电厂路、武昌路、幸福路。
	工矿仓储用地	一级	东至：随陈路、西村路；南至：纬二路；西至：文苑路；北至：幸福路。
		二级	东至：聊商路、随陈路、沟渠东侧、随东路、工厂东边界；南至：工厂南边界、济广高速北侧、随南路；西至：鲁锦纺织西边界沿线、文苑路；北至：电厂路、武昌路。
		三级	东至：聊商路、随陈路、东泰路、工厂东边界；南至：济广高速北侧；西至：华灵公路；北至：电厂路、武昌路、幸福路。
	公共管理与公共服务用地	一级	东至：聊商路；南至：随南路；西至：文苑路；北至：幸福路。
		二级	东至：聊商路、西村路、沟渠东侧、随东路；南至：随南路；西至：华灵公路；北至：人民路、幸福路。

建制镇	用地性质	土地级别	边界范围
		三级	东至：聊商路、随陈路、东泰路、工厂东边界；南至：济广高速北侧；西至：华灵公路；北至：电厂路、武昌路、幸福路。

建制镇 (街道)	土地级别	边界范围
潘 渡	一级	东至：一品名庭东边界、幼儿园东边界、胡同、商贸路、园区西路；南至：胡同、广明家具厂南边界、新城路；西至：郓李路西 80 米、食品街；北至：潘北前路、胡同、潘北后路。
	二级	东至：生产一路；南至：生产三路、冯店路；西至：郓李路西 200 米、工业路；北至：潘北后路。
	三级	东至：东环路、生产二路；南至：南环路、冯店路、生产三路；西至：郓李路 490 米、金堤沟东侧；北至：初级中学北边界、北环路。
丁里长	一级	东至：街道办东边界、金玉路西 120 米；南至：赵王河故道北侧；西至：华诚花园西边界、丁里长东村东边界；北至：汇田合作社北边界、富强路北 150 米。
	二级	东至：金玉路；南至：赵王河故道北侧；西至：生产路、文化路、聊商路；北至：绿苑路。
	三级	东至：金玉路东 120 米；南至：赵王河故道北侧、丁里长南村南边界；西至：丁北沟东侧沿线、工业路；北至：傅世盖业北边界水平线。
张 营	一级	东至：振兴街；南至：济董路；西至：西环路；北至：纬四路。
	二级	东至：振兴街东 90 米、东环路；南至：纺织厂南边界、济董路南 90 米；西至：经二路、育才路；北至：纬四路、昌盛路。
	三级	东至：东环路；南至：纬六路、开发路；西至：新村西路、一分干东侧、经二路；北至：纬四路、一分干南侧、纬一路。
双 桥	一级	南至：220 国道；西至：文化路、初中东边界；北至：复兴街、安康路、工业路。
	二级	东至：居住小区东边界沿线、220 国道；南至：小路、220 国道；西至：西环路；北至：和平路。
南赵楼	一级	东至：经四路、经三路；南至：纬四路、纬五路；西至：经一路西 50 米；北至：纬二路。
	二级	东至：经五路；南至：纬五路南 50 米、纬四路；西至：学西路、沈庄路、一诺玻璃西边界；北至：一诺玻璃北边界、纬二路北 50 米、纬一路。
	三级	东至：小路、郓赵路；南至：南环路、纬五路；西至：学西路、沈庄路、一诺玻璃西边界沿线；北至：北环路。

建制镇 (街道)	土地 级别	边界范围
黄泥冈	一级	东至：利民街、七星街；南至：中心大街南 265 米、远通驾校南边界、富裕路；西至：施桑路、青年路；北至：生产路、小区北边界、规划四路。
	二级	东至：规划一路；南至：袁庄沟北侧；西至：创业路；北至：鹏程路。
唐 庙	一级	东至：永青北路、绿源科技东边界；南至：幸福大街；西至：永康北路、永昌北路；北至：阳光大道、物流园、绿源科技北边界、中学北 70 米。
	二级	东至：东环路、济广高速；南至：生产路、游龙河；西至：老赵王河东侧；北至：开元大道。
武 安	一级	东至：日东高速东 100 米、聚友家私北边界、板厂北边界、童庄路、工业街；南至：武郭路南 120 米、繁荣街；西至：青年街及其延伸线；北至：程庄北路。
	二级	东至：童庄路东 200 米；南至：南环路南 150 米；西至：富民路；北至：惠民路、童庄北边界沿线。
郭 屯	一级	东至：郛赵路东 150 米、郛赵路；南至：大屯北路、中学南路、文化街；西至：解放路、医苑小区西侧小路、郛赵路西 150 米；北至：永丰街。
	二级	东至：郛赵路东 150 米；南至：大屯南路沿线；西至：郛赵路西 150 米、解放路、粮所和工厂西边界沿线、小路；北至：镇驾校北边界沿线。
	三级	东至：郭东沟西侧、大屯西路、河沟；南至：郭南沟北侧；西至：郭西沟东侧；北至：北外环。
杨庄集	一级	东至：敬老院东边界沿线、220 国道东 50 米、正阳街东 50 米、重阳路；南至：税务所南边界、正阳小区南边界；西至：河沟、镇初中西边界、重阳路、正阳路、阳光小区西街巷；北至：育才路、花园大街、北苑路、德正路。
	二级	东至：杨程路、220 国道东 120 米、正阳路东 100 米、小路；南至：中学南路、新河大道；西至：生产路、工业路及其延伸线；北至：德正路。
李 集	一级	东至：李集沟、沿黄路东 100 米；南至：平安街、杨府路、张庄小区和学校南侧沿线；西至：郛杨路西 50 米、张庄小区西路；北至：中心街。
	二级	东至：李集沟；南至：王铁炉路、张庄路；西至：厂区西边界、郛杨路西 100 米、公园路、小路、西环路；北至：顺心路。
侯咽集	一级	东至：郛杨路东 110 米、生产东路；南至：新天地商业街南侧、平安路；西至：卫生院西侧、小路、府西路；北至：侯苏公路。
	二级	东至：北干渠、镇中学东边界沿线；南至：侯雷路、平安路南 150 米；西至：西环路；北至：侯苏公路、城镇开发边界。

建制镇 (街道)	土地 级别	边界范围
玉皇庙	一级	东至：府前街、玉皇庙东路；南至：郟苏路南 100 米；西至：葛庄路、玉皇佳苑西边界、玉徐路；北至：郟苏路北 90 米、玉皇庙三路、元宝路。
	二级	东至：工业路东 190 米；南至：郟苏路南 130 米；西至：徐郑路；北至：玉皇庙三路北 30 米。
程 屯	一级	东至：府东路、幸福路；南至：镇政府南边界及其延伸线（府前路南约 125 米）；西至：临商路；北至：文化路、陈寨大街。
	二级	东至：府西路、幸福路东 180 米；南至：李双路；西至：临商路西 100 米；北至：孔李路、肖亭路。
	三级	东至：宋金河西支西侧；南至：丰收河北侧；西至：尼庙沟东侧；北至：旅游路。
张鲁集	一级	东至：顺河路；南至：黄河街；西至：金河街；北至：北一巷。
	二级	东至：郟苏路；南至：南河沟、经四路；西至：纬三路、学西路；北至：经一路。
黄集镇	一级	东至：府东路及其延伸线、厂房东侧沿线；南至：长刘沟、学北路、商业街南 30 米；西至：住宅小区西侧、规划六号路；北至：府后路。
	二级	东至：学东路、镇中学东边界及其延伸线；南至：学北路、规划五号路；西至：规划六号路、周庄东路、黄玉路；北至：南输沙渠三支渠。

附件 4

郓城县各建制镇（街道）基准地价表

建制镇 (街道)	级别	商服用地		住宅用地		公共管理与 公共服务用地		工矿仓储用地	
		元/m ²	万元/亩						
黄安	一级	790	52.67	590	39.33	350	23.33	240	16.00
	二级	580	38.67	440	29.33	285	19.00	220	14.67
	三级	400	26.67	360	24.00	240	16.00	205	13.67
随官屯	一级	740	49.33	560	37.33	340	22.67	225	15.00
	二级	550	36.67	435	29.00	282	18.80	205	13.67
	三级	388	25.87	350	23.33	238	15.87	190	12.67
潘渡	一级	730	48.67	540	36.00	336	22.40	223	14.87
	二级	520	34.67	395	26.33	270	18.00	203	13.53
	三级	362	24.13	320	21.33	230	15.33	190	12.67
丁里长	一级	695	46.33	570	38.00	342	22.80	225	15.00
	二级	500	33.33	430	28.67	290	19.33	205	13.67
	三级	350	23.33	338	22.53	240	16.00	190	12.67
张营	一级	690	46.00	558	37.20	338	22.53	220	14.67
	二级	490	32.67	400	26.67	275	18.33	203	13.53
	三级	345	23.00	330	22.00	235	15.67	190	12.67
双桥	一级	680	45.33	550	36.67	335	22.33	222	14.80

建制镇 (街道)	级别	商服用地		住宅用地		公共管理与 公共服务用地		工矿仓储用地	
		元/m ²	万元/亩						
	二级	360	24.00	340	22.67	235	15.67	190	12.67
南赵楼	一级	660	44.00	550	36.67	340	22.67	218	14.53
	二级	480	32.00	395	26.33	270	18.00	200	13.33
	三级	335	22.33	315	21.00	228	15.20	185	12.33
黄泥冈	一级	660	44.00	530	35.33	335	22.33	219	14.60
	二级	356	23.73	340	22.67	233	15.53	188	12.53
唐 庙	一级	643	42.87	520	34.67	328	21.87	218	14.53
	二级	352	23.47	330	22.00	230	15.33	188	12.53
武 安	一级	640	42.67	520	34.67	326	21.73	218	14.53
	二级	350	23.33	335	22.33	232	15.47	188	12.53
郭 屯	一级	630	42.00	520	34.67	328	21.87	218	14.53
	二级	440	29.33	380	25.33	260	17.33	203	13.53
	三级	320	21.33	305	20.33	218	14.53	186	12.40
杨庄集	一级	630	42.00	510	34.00	320	21.33	217	14.47
	二级	340	22.67	328	21.87	228	15.20	188	12.53
李 集	一级	590	39.33	500	33.33	310	20.67	215	14.33
	二级	320	21.33	302	20.13	216	14.40	186	12.40
侯咽集	一级	580	38.67	498	33.20	310	20.67	217	14.47
	二级	318	21.20	300	20.00	215	14.33	186	12.40

建制镇 (街道)	级别	商服用地		住宅用地		公共管理与 公共服务用地		工矿仓储用地	
		元/m ²	万元/亩						
玉皇庙	一级	578	38.53	485	32.33	300	20.00	216	14.40
	二级	316	21.07	298	19.87	212	14.13	186	12.40
程屯	一级	570	38.00	500	33.33	305	20.33	216	14.40
	二级	430	28.67	355	23.67	255	17.00	198	13.20
	三级	310	20.67	290	19.33	210	14.00	185	12.33
张鲁集	一级	558	37.20	480	32.00	297	19.80	215	14.33
	二级	300	20.00	290	19.33	210	14.00	185	12.33
黄集	一级	552	36.80	480	32.00	297	19.80	215	14.33
	二级	300	20.00	290	19.33	210	14.00	185	12.33